

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
www.felsőpáhok.hu

Szám: 1-4/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 14-én 8 óra 15 perc kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Jelen vannak: Prótár Richárd Krisztián polgármester
Nagy László alpolgármester
Prótár Róbert helyi képviselő
Czoma Győző Ferenc helyi képviselő
Pintér Gyula helyi képviselő

Dr. Prótár Henrietta jegyző tanácskozási joggal valamennyi napirendhez

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés teljes létszámmal határozatképes, mivel azon a polgármester és négy helyi képviselője jelen van. Az ülést megnyitotta és javaslatot tett az ülés napirendjére:

1./ Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettség megállapítása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ Felsőpáhok község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

3./ A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

4./ Képviselői és hozzátartozói vagyonynyilatkozatok vizsgálata
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Czoma Győző Ügyrendi Bizottság elnöke

5./ Polgármester tiszteletdíjára és költségtérítésére javaslat
(Írásbeli előterjesztés)

Előadó: Czoma Győző Ügyrendi Bizottság elnöke

6./ Felsőpáhok, Szent István u. 11. sz. alatti ingatlanra beérkezett ajánlatok ismertetése
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

7./ Alsópáhok településfejlesztési koncepciójának véleményezése
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

8./ Vegyes ügyek

a./ Szennyvíz vízi-közmű vagyonelemek átadására vonatkozó szerződés módosítása

b./ Mezőgazdasági vontatóra érkezett ajánlatok ismertetése

Prótár Richárd Krisztián polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőnek Pintér Gyula képviselőt javasolta.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – alakszerű határozat hozatala mellőzésével – elfogadta, a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – alakszerű határozat hozatala mellőzésével – elfogadta.

II.

Napirendek tárgyalása

1./ Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség megállapítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet.

Hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

14/2019.(II.14.)sz. KT határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására a saját bevétel összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékletben bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

1. melléklet a 14/2019. sz. határozathoz

2. 3. MEGNEVEZÉS	Sorszám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2019.	2020.	2021.	2022. után	
	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	21700	21700	21700	21700	86800
Osztalék, koncessziós díjak	02	0	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	200	200	200	200	800

Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosítás bev	04					
Részvények, részesedések értékesítése	05					
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					
Saját bevételek (01+... +07)	08	21900	21900	21900	21900	87600
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	10950	10950	10950	10950	43800
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10					
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11					
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12					
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13					
Adott váltó	14					
Pénzügyi lízing	15					
Halasztott fizetés	16					
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17					
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18					
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19					
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20					
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21					
Adott váltó	22					
Pénzügyi lízing	23					
Halasztott fizetés	24					
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25					
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26					
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bev.(09-26)	27	10950	10950	10950	10950	43800

2./Felsőpáhok község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Ismertette az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletét írásbeli előterjesztés alapján. Kérdése Pintér Gyula képviselőhöz, mivel a múlt ülésen nem volt, mikor a költségvetés tervezetét egyeztették, hogy van- e észrevétele.

Pintér Gyula képviselő: Elolvasta az előterjesztést, nincs kérdése.

A polgármester elfogadásra javasolta a költségvetési rendelet tervezetét. Több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal megalkotta a

3/2019. (II.15.) önkormányzati rendeletet
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

3./ A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette a szociális ellátásról szóló rendelet módosítását, melynek elfogadását javasolta.

Hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal megalkotta az

4/2019. (II.15.) önkormányzati rendeletet
szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

4./ Képviselői és hozzátartozói vagyonynyilatkozatok vizsgálata
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Czoma Győző Ügyrendi Bizottság elnöke

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Felkérte Czoma Győzöt az Ügyrendi Bizottság elnökét napirend ismertetésére.

Czoma Győző Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság mai ülésén a helyi képviselők, továbbá hozzátartozóik benyújtott vagyonynyilatkozatát áttekintették. Megállapították, hogy valamennyi vagyonynyilatkozat benyújtása a törvényes határidőn belül történt, a vagyonynyilatkozatok formai okból a törvény szabályainak megfelelnek.

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2019.(II.14.) határozat:

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság 1/2019. (II.14.) sz. határozata alapján megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39.§ (1) bekezdésében foglalt vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségüknek

- a) Prótár Richárd polgármester és hozzátartozói,
 - b) Czoma Győző Ferenc helyi képviselő,
 - c) Nagy László helyi képviselő és hozzátartozói,
 - d) Pintér Gyula helyi képviselő és hozzátartozói
 - e) Prótár Róbert helyi képviselő és hozzátartozói
- eleget tettek.

5./ Polgármester tiszteletdíjára és költségtérítésére javaslat
(Írásbeli előterjesztés)

Előadó: Czoma Győző Ügyrendi Bizottság elnöke

Czoma Győző Ügyrendi Bizottság elnöke: Felsőpáhok idei évben 560300 Ft állami támogatást kapott, amelyet csak a polgármester tiszteletdíjára lehet felhasználni, ha nem kerül sor az elköltésére, akkor vissza kell fizetnie az Önkormányzatnak. A polgármesterrel történt egyeztetés és a polgármester nyilatkozata alapján tiszteletdíjat 110.000 FT /hó összegben, költségtérítést 16500 FT/hó összegben kér megállapítani 2019. február 1. napjától 2019. június 30. napjáig. 2019. július 1. napjától tiszteletdíjáról lemond, ettől az időponttól költségtérítését 29915 FT /hó összegben kéri megállapítani. Az Ügyrendi Bizottság a napirendet mai ülésén megtárgyalta és a kérést támogatta. Ismerteti a határozati javaslatot, annak elfogadását kéri.

Prótár Richárd Krisztián polgármester bejelentette személyes érintettségét, a döntéshozatalban nem kíván részt venni.

A képviselő-testület a bejelentést – alakszerű határozat hozatala nélkül- 4 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

16/2019. (II.14.) sz. határozat

a./ Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Prótár Richárd Krisztián társadalmi megbízatású polgármester 199.434,-Ft /hó összegű tiszteletdíjra és 29.915 Ft/hó összegű költségtérítésre lenne jogosult.

b./ Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete Prótár Richárd Krisztián társadalmi megbízatású polgármester írásbeli nyilatkozata alapján tiszteletdíját 110.000 FT /hó összegben, költségtérítését 16500 FT/hó összegben állapítja meg 2019. február 1. napjától 2019.június 30. napjáig. 2019. július 1. napjától a polgármester kérelmére tiszteletdíjat nem állapít meg, költségtérítését 29915 FT összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Prótár Henrietta jegyző

6./ Felsőpáhok, Szent István u. 11. sz. alatti ingatlanra beérkezett ajánlatok ismertetése *(Írásbeli előterjesztés)*

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: A képviselő-testület döntésének megfelelően az ingatlant meghirdették versenytárgyalásra 8 millió Ft minimum vételárért, egy jelentkező sem volt, pedig az „eladó” tábla is kint van az ingatlanon. 7,5 millió Ft az értékebecslői ár, Bábella Gábor szóban úgy tájékoztatta, hogy ennyi vételárat hajlandó fizetni, ezért javasolja, hogy hirdessék meg ennyiért mai naptól február 18.-ig. Ami probléma, hogy községháza megnevezéssel nem fogja a földhivatal átvezetni az adásvételt, ezért – függetlenül attól, hogy most vagy később értékesítik- rendezni kell az ingatlan-nyilvántartásban a valós állapotra való módosítást. Mivel a lakóépületté minősítés a szigetelés és az energetikai tanúsítvány miatt kérdéses, ezért a gazdasági épületté átminősítést javasolja. Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2019.(II.14.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról szóló 14/2012 (V.14.) önkormányzati rendelet 15 § (1) bekezdése alapján tárgyalás nélküli

pályázatot hirdet a tulajdonában levő Felsőpáhok,186/1 . hrsz.-ú (Szent István u. 11.) ingatlan értékesítésére az alábbi feltételekkel:

- a) A vételár alsó határa: 7,5 millió forint
- b) A vagyontárgy pontos megnevezése: „ kivett község háza”
alapterület nagysága: földrészlet: 824 m², lakóház épület: 124 m², tároló épület: 28 m²
műszaki jellemzői: komfortfokozata: félkomfortos, közműellátottság: villany, víz, csatorna
A képviselő-testület az ingatlan gazdasági épületté történő átminősítését vállalja.

- c) A pályázati ajánlat benyújtásának helye ,ideje és módja: A pályázatot írásban, lezárt borítékban kell benyújtani, amely tartalmazza a pályázó nevét, címét, ajánlatát, nyilatkozattételét a feltételek elfogadására. A pályázatot személyesen az Önkormányzati Hivatalban (Felsőpáhok, Szent István u. 67.) 2019.02.14.-2019.02.18. között lehet ügyfélfogadási időben benyújtani.

Amennyiben a pályázatra egyetlen pályázó nyújtotta be ajánlatát, a Képviselő-testület döntése alapján a vagyontárgy a pályázó részére ajánlata szerint értékesíthető, vagy új pályázat kiírásáról kell intézkedni.

Amennyiben a több ajánlat érkezik, a magasabb vételárat ajánló részére értékesíti a képviselő-testület az ingatlant.

A képviselő-testület a hirdetést az önkormányzat honlapján – www.felsőpáhok.hu- teszi közzé.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

7./Alsópáhok településfejlesztési koncepciójának véleményezése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Tavasszal az első egyeztetésnél a képviselő-testületi határozatot elküldték, válasz nem jött rá, októberben ugyanezt jelezték, de nem vették figyelembe a koncepcióban.

Czoma Gyöző képviselő: Tartsák fenn a korábbi észrevételeiket.

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Javasolja, hogy tartsák fenn a korábbi határozatokban foglaltakat, egyebekben a koncepció többi részével kapcsolatban nincs kifogásuk. Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2019. (II.14.) számú határozat

Felsőpáhok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Alsópáhok község településfejlesztési koncepcióját áttekintette , a Képviselő-testület 31/2017. (IV.25.) számú határozatában és 70/2017. (X.19.) sz. határozatában foglaltakat fenntartja, egyebekben a településfejlesztési koncepcióban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Alsópáhok község Önkormányzatát értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

8./ Vegyes ügyek

a./ Szennyvíz vízi-közmű vagyonelemek átadására vonatkozó szerződés módosítása

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Az Önkormányzat 2017. december 22.-én kötött szerződést a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-vel és a DRV Zrt-vel a szennyvízközmű térítésmentes átadására. Mivel a szerződést az Önkormányzat még 2017. augusztusában aláírta, a többi fél viszont 2017. decemberében és 2018. év elején kapta vissza az önkormányzat aláírva, ezért 2018. január hónapban került sor az elkülönített víziközmű számlán levő összeg átutalására- amely 7.106.840 Ft volt- a szerződésben viszont jóval kevesebb összeg szerepelt, ugyanis időközben megérkezett a számlára a koncessziós díj. A számla teljes összegét át kellett utalni az MNV Zrt részére jogszabályi kötelezés alapján, több hónap egyeztetés után az MNV Zrt. kezdeményezte a szerződés módosítását, melyet ismertet. Javasolja a szerződés módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2019.(II.14.) sz. határozat

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 79 § -a alapján az önkormányzat tulajdonában levő Felsőpáhok szennyvízközmű vagyont 2017.07.01. napjával a Magyar Állam tulajdonába térítésmentesen átadta, melyre 2018. december 22.-én a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-vel és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-vel szerződést kötött. A Képviselő-testület a szerződés módosítást a melléklet szerint elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

b./ Mezőgazdasági vontatóra érkezett ajánlatok ismertetése

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Két ajánlat érkezett a traktorra, egyik Lázár Károlytól 2.000.000 FT összegben, másik Major Jánostól 2.100.000 Ft összegben, melyeket ismertet. (*Ajánlatok a jegyzőkönyvhöz csatolva*). Nem hirdették meg, az ajánlatok enélkül érkeztek. A traktor 0-ra van íródva, mivel megjött az új traktor, ezért szükség sem lesz rá.

Pintér Gyula képviselő: Aki többet ígér érte, annak adják el.

Czoma Győző képviselő: Attól, hogy 0 Ft a nyilvántartott értéke, attól még forgalmi értéke van, szerinte hirdessék meg 5 napra.

Nagy László alpolgármester: A 2 millió Ft az a piaci ára.

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Hirdessék meg 5 napra a magasabb ajánlati áron, de ha nem lesz új jelentkező, akkor adják el Major Jánosnak- mivel ő ajánlott magasabb árat. Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2019.(II.14.) sz. határozat


Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában levő Belarus MTZ 820.2 típusú mezőgazdasági vontatót (gyártási év: 2007) értékesíteni kívánja 2.100.000 Ft minimális vételár ellenében. A mezőgazdasági vontatót a Képviselő-testület meghirdeti

értékesítésre 2019. február 14.-2019. február 18. közötti időtartamban és a legmagasabb ajánlati árat tevő részére idegeníti el. Az írásbeli ajánlatot Felsőpáhok község Önkormányzatának (8395 Felsőpáhok, Szent István u. 67.) címezve az Önkormányzati Hivatalban (8395 Felsőpáhok, Szent István u. 67.) személyesen vagy postai úton lehet beadni úgy, hogy legkésőbb 2019. február 18. napjáig megérkezzen. Amennyiben nem érkezik új ajánlat, a Képviselő-testület a mezőgazdasági vontatót Major János részére értékesíti 2.100.000 Ft vételár ellenében.

Határidő: szöveg szerint

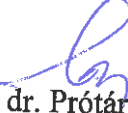
Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 9 óra 40 perckor berekesztette.


Prótár Richárd Krisztián
polgármester




Pintér Gyula
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Prótár Henrietta
jegyző

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Szám: 1-5/2019.

**Jelenléti ív a Képviselő-testület 2019. február 14.-i soros nyílt
ülésén megjelentekről**

Az ülés helye: Községháza Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Képviselő-testület részéről:

Prótár Richárd Krisztián

Polgármester


.....

Nagy László

Alpolgármester,
Helyi képviselő


.....

Czoma Győző Ferenc

Helyi képviselő


.....

Pintér Gyula

Helyi képviselő


.....

Prótár Róbert

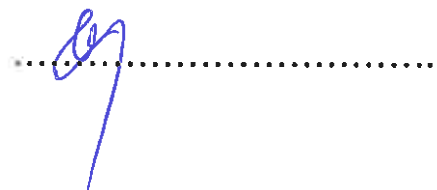
Helyi képviselő


.....

Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal Felsőpáhoki Kirendeltsége részéről:

Dr. Prótár Henrietta

jegyző


.....

Meghívottak:

.....

.....

Felsőpáhok Község Polgármestere
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
Honlap: www.felsőpáhok.hu

Szám: 1-5/2019.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a alapján a képviselő-testület soros nyílt ülését

2019. február 14.-én (csütörtök) 8 óra 15 perc kezdettel összehívom.


Az ülés helye: Községháza ülésterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Napirendi javaslat:

- 1./ Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettség megállapítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester
- 2./ Felsőpáhok község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester
- 3./ A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester
- 4./ Képviselői és hozzátartozói vagyonyilatkozatok vizsgálata
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Czoma Győző Ügyrendi Bizottság elnöke
- 5./ Polgármester tiszteletdíjára és költségtérítésére javaslat
(Írásbeli előterjesztés)
Előadó: Czoma Győző Ferenc bizottság elnöke
- 6./ Felsőpáhok, Szent István u. 11. sz. alatti ingatlanra beérkezett ajánlatok ismertetése
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester
- 7./ Alsópáhok településfejlesztési koncepciójának véleményezése
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester
- 8./ Vegyes ügyek

Kérem, hogy a Képviselő-testület ülésén megjelenni és közreműködni szíveskedjen.

Felsőpáhok, 2019. február 7.


Prótár Richárd Krisztián
Polgármester



Előterjesztés Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 14.-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület !

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 29.§ (3) bekezdése, a középtávú tervezés keretein belül kötelezettséget állapít meg a Tisztelt Képviselő-testület részére az alábbiak szerint:

„(3) A helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a többcélú kistérségi társulás, és a jogi személyiségű társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg a Stabilitási tv. 45.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.”

Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismeretes, hogy az Áht., a Stabilitási tv., valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30) Kormányrendelet alapján az önkormányzat költségvetési és zárszámadási rendelete tartalmaz olyan mellékletet, amely az önkormányzat hitelképességének vizsgálatát mutatja be. E melléklet alapján hagyhatja jóvá a Tisztelt Képviselő-testület a rendelet megalkotásakor az önkormányzat adósságot keletkeztető éves kötelezettségvállalásának felső határát, amely nem haladhatja meg az önkormányzat saját bevételének 50%-át.

2019.-ben nem lehet figyelembe venni az ügylet számításakor az alábbi bevételeket:

- illetékek bevétel,
- gépjárműadó bevétel,
- kamat bevételek,
- víziközmű társulattól átvett, még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások beszédéséből származó bevételek, de figyelembe kell venni az önkormányzati vagyon értékesítéséből származó bevételt.

A fizetési kötelezettségek megállapításánál változás , hogy az ügylet számításakor nem kell figyelembe venni:

- a szállítókkal szembeni tartozásokat,
 - a kamatfizetési kötelezettségeket,
 - a koncessziós díj bevételből megvalósuló felhalmozási kiadást,
- valamint a likvid hitel és az Európai Uniós támogatást megelőlegező hitelek törlesztési esedékességét.

A határozati javaslat 1. számú melléklete tartalmazza a Stabilitási tv. 45.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban - ez a 353/2011.(XII.30.) Kormányrendelet - meghatározottak szerinti, az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2019.(II.14.) számú h a t á r o z a t

Felsőpáhok Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására a saját bevétel összegét, valamint az


adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékletben bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy fogadja el előterjesztésemet.

Felsőpáhok, 2019. február 7.


Prótár Richárd Krisztián
Polgármester



1.sz. melléklet

Ezer forintban!

MEGNEVEZÉS	Sorszám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2019.	2020.	2021.	2022. után	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	21700	21700	21700	21700	86800
Osztalék, koncessziós díjak	02	0	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	200	200	200	200	800
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosítás bev	04					
Részvények, részesedések értékesítése	05					
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					
Saját bevételek (01+... +07)	08	21900	21900	21900	21900	87600
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	10950	10950	10950	10950	43800
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség	10					
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11					
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12					
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13					
Adott váltó	14					
Pénzügyi lízing	15					
Halasztott fizetés	16					
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17					
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18					

Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19					
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20					
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21					
Adott váltó	22					
Pénzügyi lízing	23					
Halasztott fizetés	24					
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25					
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26					
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bev.(09-26)	27	10950	10950	10950	10950	43800

Előterjesztés

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testületének 2019.02.14.-i ülésére

Tárgy: 2019. évi költségvetésről szóló rendelet indokolása és hatásvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Indokolás a 2019. évi költségvetési rendelethez:

A helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés, melyben a Képviselő-testület az adott költségvetési évre vonatkozóan meghatározza a gazdálkodással kapcsolatos teendőket, a szükséges előirányzat kereteket.

A helyi önkormányzat a költségvetését költségvetési rendeletben állapítja meg.

A költségvetési rendelet megalkotására vonatkozó legfontosabb előírásokat a következő jogszabályok tartalmazzák:

- Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény

- Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

- A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

- Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény

- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet

Az Ávr. 27. §. (2) bekezdése szerint a polgármester a Képviselő-testület elé terjeszti a rendelettervezetet.

Az Áht. 24. §. (2) bekezdés értelmében a jegyző által elkészített költségvetési rendelettervezetet a polgármester 2019. 02.15.-ig nyújtja be a Képviselő-testületnek.

Fenti jogszabálynak és a 2019. január 31.-i ülésen elhangzottaknak megfelelően készítettük el Felsőpáhok Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendelet tervezetét.

A tervezési szakaszban számba vettük az önkormányzati törvényben meghatározott kötelező feladatok, valamint a Képviselő-testület által önként vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges kiadások és az azokat biztosító bevételek előirányzatait azzal, hogy az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátása nem veszélyeztetheti az önként vállalt feladatokat. A költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető.

Az Áht 102. § (3) bekezdése előírja, hogy a költségvetés előterjesztésekor a bevételeket és kiadásokat megfelelő csoportosításban, a vonatkozó év terv adatainak, az előző év várható, és az azt megelőző év tény adatainak bemutatásával szerepeltetni kell.

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési bevételeinek bemutatása

Az Áht. 23.§. (2) és az Ávr. 24. §. (1)-(2) bekezdése rögzíti a helyi önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmára vonatkozó előírásokat, mely szerint elkülönítetten kell kezelni a helyi önkormányzat, valamint a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek - ide értve az önkormányzati hivatalt is -, bevételeit és kiadásait is.

A rendelkezések szerint kiemelt előirányzatonként kell bemutatni a bevételi előirányzatokat. Ennek megfelelően kezeljük a helyi önkormányzati bevételeket.

A helyi önkormányzat bevételei között az Ávr. 24. §. szerint kell tervezni különösen a helyi adó bevételeket, normatív hozzájárulásokat, támogatásokat, a központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatásokat, elkülönítetten az

európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit.

2019. évi bevételek főösszege 89451 eFt, melyből:

Intézményi működési bevételek: Összességében várhatóan 184 eFt-os bevételi előirányzattal tervezünk. Ezen belül: bérleti díjak 174 eFt, sírhely megváltás 10 eFt.

Önkormányzatok sajátos közhatalmi bevételeiből várhatóan 24460 eFt bevétel származik az idei évben. Ezen belül:
A helyi adók tekintetében az építményadó tervezett összege 5500 eFt, iparűzési adó: 8000 eFt, kommunális adó 6500 eFt.

Átengedett központi adók: A gépjármű adóból származó bevétel továbbiakban is 40 %-ban illeti meg a helyi önkormányzatokat, 4250 eFt-os előirányzat tervezése indokolt, melyből 2550 eFt-ot az állam részére be kell fizetni, 1700 eFt marad az önkormányzatnál.

Felhalmozási és tőke jellegű bevételek: 2136 eFt bevétel van tervezve a 2015. évben Alsópáhokkal az orvosi rendelő épület eladására kötött szerződés alapján, mezőgazdasági gép beszerzésére 17.678 eFt támogatást nyert az Önkormányzat.

Támogatások, támogatásértékű bevételek, kiegészítések jelenleg tervezhető összege 18487 eFt, ebből:

A normatív állami támogatás és az Önkormányzati egyéb költségvetési támogatás összege 17487 eFt. Részletezését az 1. melléklet tartalmazza.

Támogatásértékű működési bevétel: nincs.

Hitelfelvétel: A helyi önkormányzatok hitel felvételének lehetőségei jelentősen megváltoztak. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, 10. §. (1) bekezdése szerint: Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – érvényesen csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet.

(2) A Kormány hozzájárulása nélkül lehetséges:

a) a magyar költségvetést érintő, az Európai Unió vagy más nemzetközi szervezettől megnyert pályázat önrészenek és a támogatás előfinanszírozásának biztosítására szolgáló adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásra,

b) az adósságrendezési eljárás során a hitelezői egyezség megkötéséhez igénybe vett reorganizációs hitelre,

c) a likvid hitelre vonatkozó, valamint

d) a Fővárosi Önkormányzat és megyei jogú város esetében a 100 millió forintot, országos nemzetiségi önkormányzat esetében a 20 millió forintot, egyéb önkormányzat esetében pedig a 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötése.

A d) pont alkalmazása tekintetében az ugyanazon fejlesztési cél megvalósítását szolgáló fejlesztéshez kapcsolódó ügyletek értékét egybe kell számítani.

(3) Az önkormányzat 3. §. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyevi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50 %-át.

Hitelfelvételre 2018. évben nem került sor.

Pénzforgalom nélküli bevétel – előző évi maradvány igénybevétele: Az Áht. 23. §.

(2) bekezdés d) pontja lehetőséget ad arra, hogy a költségvetési rendelettervezetben a hiány belső finanszírozására az előző évek maradványának igénybevételét felhalmozási célra tervezzük, jelenleg működési kiadásra fordítjuk. A maradvány összege 25429 eFt.

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési kiadásainak bemutatása

Az önállóan működő és gazdálkodó és az önállóan működő költségvetési intézmények kiadásainak bemutatása azonos a bevételeknél jelzettekkel. Az intézmények vezetőivel a 2019. évi költségvetéssel kapcsolatos tárgyalás és a költségvetések elfogadása megtörtént.

A 2019. ÉVI KIADÁSOK ALAKULÁSA

A kiadások szerkezete nem változott. A személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok aránya nőtt, a minimálbér és a garantált bérminimum növekedésével arányosan. A munkaadói járulék mértéke 19,5 %-ról 17,5 %-ra csökken 2019.07.01.-től.

Személyi juttatások

Személyi juttatások jogcíménél az önkormányzat által foglalkoztatottak személyi juttatásként javasolt előirányzat 12537 e Ft. Az előirányzott összeg a jogszabály által garantált közalkalmazotti és a munkatörvénykönyv hatálya alá tartozó létszámra a tervezett személyi juttatást tartalmazza, valamint itt jelenik meg a közmunka-programban foglalkoztatott 1 fő bére is. Bedolgozásra került a cafetéria összege az önkormányzat közalkalmazottai vonatkozásában.

Munkaadókat terhelő járulékok

A munkaadói járulék mértéke 19,5 %-ról 17,5 %-ra csökken félévtől, összege 2436 e Ft.

Dologi kiadások

A dologi kiadások tekintetében az előirányzat tervezése takarékos gazdálkodást feltételez, tervezett összege 22140 eFt. Csak a legszükségesebb működési kiadások kerültek számbavételre. A többi kiadásunk az inflációs várakozásoknak megfelelően tavalyi szinten számolva.

Működési célú pénzeszköz átadás

- LEADER Egyesület támogatása 40 eFt
- TÖOSZ tagdíj 20 eFt
- gyepmester 300 eFT

Támogatás értékű működési kiadás

2019. évben a közös önkormányzati hivatalhoz 891 eFT hozzájárulást adni.

- Hévíz város felé fizetendő támogatás 979 eFt
- Alsópáhok felé fizetendő támogatás 3638 eFt

A kiadások részletezését a 2. melléklet tartalmazza.

Önkormányzat által folyósított ellátások

A helyi önkormányzat által folyósított ellátások összege 3980 e Ft, amely az Önkormányzat állami támogatását tartalmazza a bevételeknél ismertetett arányban, év közben módosításra kerül a ténylegesen kifizetett ellátások alapján.

Ellátásonként tervezett önrész az alábbiak szerint:

- átmeneti segély 2800 eFt,
- temetési segély 400 e Ft,
- gyógyszer támogatás 400 e Ft,
- időskorúak támogatása 700 e Ft
 - iskolakezdési támogatás 2000 eFt
 - óvodakezdési támogatás 80 eFt
 - születési támogatás 120 eFt

Felhalmozási kiadás: (felhalmozási célú pénzeszköz átadás)

Felhalmozási kiadásunk 25091 e Ft, melyből mezőgazdasági vontató vásárlás 25091 eFt, felújítási kiadás 254 eFt, melyből játszótér kerítés felújítása 254 eFt.

Hiteltörlesztés

Az önkormányzatnak hitelállománya nincs.

Tartalék:

Általános működési tartalékot (pályázati önrész) 13428eFT összegben képeztünk.

Önkormányzatunknál foglalkoztatott dolgozói létszám alakulása

A 2019. évi költségvetésben a jelenlegi feladatok ellátásához 2019. évre az engedélyezett létszámot 4 főben javasoljuk meghatározni, 4 fő közalkalmazott a létszám. A közmunka-program keretein belüli közfoglalkoztatottak száma várhatóan 1 fő.

Közvetett támogatások

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII. 31.) kormányrendelet 28. §-a rendelkezik arról, hogy a Képviselő-testület részére be kell mutatni a közvetett támogatásokat.

250 eFt kedvezményt ad az önkormányzat a Bursa Hungarica ösztöndíjtámogatásra .

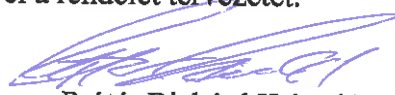
Felsőpáhok Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet előzetes hatásvizsgálata:

- társadalmi kihatásai: nincs
- gazdasági kihatásai: nincs
- költségvetési kihatásai: állami bevétel biztosítása az Önkormányzat számára
- környezeti következményei: nincsenek
- egészségügyi következményei: nincsenek
- adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: nincs
- megalkotásának szükségessége: az Áht. alapján törvényi kötelelem
- megalkotása elmaradásának várható következményei: törvényességi észrevétel

Megalkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a hivatalban dolgozók foglalkoztatása révén a személyi feltételek jelenleg biztosítottak, szervezeti változást, tárgyi feltételeket nem igényel

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy fogadja el a rendelet tervezetét.

Felsőpáhok, 2019. február 7.



Prótár Richárd Krisztián
polgármester



**Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2019. (II.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről**

Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyar Köztársaság 2019. évi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény alapján a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya az önkormányzatra terjed ki.

2. Az önkormányzat költségvetése

2. § A Képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 89451209 forintban állapítja meg.

3. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat a 2019. évi bevételeit az 1. melléklet, kiadásait a 2. melléklet szerint állapítja meg.

(2) Az önkormányzat kormányzati funkciók szerinti kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bevételeit a 3. melléklet, kiadásait a 4. melléklet szerint határozza meg.

4. § A Képviselő-testület az ellátottak juttatásainak összegét 3980000 Ft-ban állapítja meg, melynek részletezését a 2. melléklet tartalmazza.

5. § (1) A működési bevételek és kiadások pénzügyi mérlegét az 5. melléklet, a felhalmozási bevételek és kiadások pénzügyi mérlegét a 6. melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat többéves kihatással járó feladatainak előirányzatait a 7. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat a 8. melléklet tartalmazza.

(4) Az önkormányzat 2018-2020. évekre vonatkozó összes bevételeit és kiadásait mérlegszerűen a 9. melléklet tartalmazza.

6. § Az önkormányzat költségvetési tartaléka 2019. évben 13428825 Ft, melyből 13428825 Ft általános működési tartalék.

3. A költségvetési létszámkeret

7. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat létszám-előirányzatát 5 fő létszámban állapítja meg, ebből 1 fő társadalmi megbízatású polgármester, 4 fő teljes munkaidőben foglalkoztatott közalkalmazott.

(2) A Képviselő-testület 2019. évben átlagosan 1 főt foglalkoztat közfoglalkoztatás keretében.

4. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

8. § Az Önkormányzat előirányzat-felhasználási és likviditási tervét a 10. melléklet tartalmazza.

9. § (1) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a költségvetés végrehajtására, és feljogosítja az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra.

10. § (1) Az önkormányzati gazdálkodás során az év közben létrejött működési hiány finanszírozási módja a hitelfelvétel a számlavezető pénztintézetől.

(2) Az egyszeri likvid hitelfelvétellel kapcsolatos szerződés megkötésének jogát a képviselő-testület 1 millió forint értékhatárig a polgármesterre ruházza át.

(3) A polgármester a hitelszerződésről annak aláírását követő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.

11.§ (1) Az önkormányzati gazdálkodás során az év közben létrejött költségvetési többletet pénzügyi pénzkötés vagy államilag garantált értékpapír vásárlása útján lehet hasznosítani, az ezzel kapcsolatos szerződések megkötésének jogát a képviselő-testület a polgármesterre átruházza.

(2) A polgármester a megtett intézkedéséről a következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

12.§ (1) A Képviselő-testület engedélyezi a Környezetvédelmi Alap felhasználását parlagfű mentesítési feladatok ellátása, zöldterület-gondozás, hulladékgazdálkodási, köztisztasági feladatok ellátására.

(2) Az önkormányzati gazdálkodás során legfeljebb 1 millió forint összegű kötelezettségvállalást tartalmazó szerződések megkötésének jogát a képviselő-testület a polgármesterre átruházza.

(3) A polgármester a megtett intézkedéséről a következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

5.Záró rendelkezések

13.§ (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2019. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2) A Képviselőtestület tudomásul veszi, hogy a polgármester e rendelet hatályba lépéséig a 2018. évi költségvetési rendeletben foglaltaknak megfelelően intézkedett a bevételek beszedéséről és a kiadások teljesítéséről.

(3) Az átmeneti időszakban beszedett bevételek, teljesített kiadások a költségvetési rendeletbe beépültek.

(4) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Felsőpáhok, 2019. február 14.


Dr. Prótár Henrietta
jegyző




Prótár Richárd Krisztián
polgármester

Kihirdetve: Felsőpáhok, 2019.február 15.


Dr. Prótár Henrietta
jegyző



1. melléklet a 3./2019.(II.15.) önkormányzati rendelethez
Felsőpáhok Község Önkormányzata 2019. évi bevételei

		Ft-ban
sorszám	A	B
	Bevételek	erdetielőirányzat
1.	Zöldterület gazdálkodási feladatok támogatása	2631400
2.	Közvilágítási feladatok támogatása	3104000
3.	Köztemető fenntartási feladatok támogatása	356661
4.	Közutak fenntartásának támogatása	2024840
5.	Településüzemeltetési feladatok támogatása összesen:	8116901
6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	3752628
7.	Lakott külterületekkel kapcsolatos feladatok támogatása	28050
8.	Kiegészítő támogatás	0
9.	Kiegészítő támogatás polgármester béréhez	560300
10.	Helyi önkormányzatok általános támogatása összesen (1+..+9):	12457879
11.	Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása:	4230000
12.	Szociális ágazati pótlék	0
13.	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (11+12):	0
14.	Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	1800000
15.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen(15)	1800000
16.	Közfoglalkoztatás támogatása	0
17.	Működési célú támogatás államháztartáson belülről összesen (10+11+15+16):	18487879
18.	Építményadó	5500000
19.	Magánszemélyek kommunális adója	6500000
20.	Vagyoni típusú adók összesen:	12000000
21.	Állandó jelleggel végzett iparüzési adó	8000000
22.	Értékesítési és forgalmi adók összesen (21)	8000000
23.	Gépjárműadó önkormányzatot megillető része	1700000
24.	Gépjárműadó államot megillető része	2550000
25.	Gépjárműadók összesen: (24)	4250000
26.	Egyéb adójellegű	100000
27.	Bírságok önkormányzatot megillető része	10000
28.	Késedelmi pótlék	50000
29.	Egyéb bírság	50000
30.	Egyéb közhatalmi bevételek összesen (26+27+28+29)	210000
31.	Közhatalmi bevételek mindösszesen (20+22+25+30)	24460000
32.	Kultúrház bérleti díj	110000
33.	Földbérlet	64000
34.	Sírhely megváltás	10000
35.	Szolgáltatás összesen:	184000
36.	Tulajdonosi bevétel összesen :	0
37.	Egyéb működési bevételek	50000
38.	Működési bevételek összesen (17+31)	43181879
39.	Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	25429424
40.	Traktor pályázati támogatás	17702906
41.	Traktor pályázathoz Nemesbüktől és Zalaköveskúttól átvett pénz	1000000
42.	Alsópáhoki orvosi rendelő és lakás tulajdon rész eladása, 2018. évi részlet	2137000
43.	Felhalmozási bevételek összesen (40+41+42)	20839906
44.	Bevételek összesen (38+39+43)	89451209

2. melléklet a 3 /2019.(II.15 .) önkormányzati rendelethez
Felsőpáhok Község Önkormányzata 2019. évi kiadásai

Ft-ban

A		B
sorszám	Kiadások	Kiadási előirányzat
1.	Közalkalmazotti illetmények	10440000
2.	Cafeteria	400000
3.	Szociális ágazati pótlék	97200
4.	Közfoglalkoztatási bér	244590
5.	Külső személyi juttatás	264000
6.	PM tiszteletdíj, költségtérítés	841905
7.	Reprezentáció	250000
8.	Személyi juttatások összesen (1+2+3+4+5+6+7)	12537695
9.	Szociális hozzájárulási adó	2360024
10.	Munkáltatói SZJA	76000
11.	EHO	0
12.	Munkaadókat terhelő járulékok összesen (9+10+11)	2436024
13.	Dologi kiadások	22140270
14.	Önkormányzati átmeneti segély	280000
15.	Önkormányzati temetési segély	400000
16.	Születési támogatás	120000
17.	Gyógyszertámogatás	400000
18.	Időskorúak támogatása	700000
19.	Iskolakezdési támogatás	2000000
20.	Óvoda kezdési támogatás	80000
21.	Ellátottak juttatásai összesen(14+.....+20):	3980000
22.	a) Orvosi ügyeleti megállapodás	907200
23.	b) Hévíz Térsége Önkormányzati Társulás	72000
24.	Hévíz Város Önkormányzata részére működési támogatás (22+23):	979200
25.	Alsópáhok Község Önkormányzata részére működési támogatás	3637000
26.	Zalacsány Község Önkormányzata közös önkormányzati hivatal	894109
27.	Gyepmesteri megállapodás	300000
28.	Házi segítségnyújtás	0
29.	Gépjárműadó állami átutalás	2550000
30.	Normatíva visszafizetés	739515
31.	TÖOSZ	20000
32.	LEADER tagdíj	40000
33.	BURSA Hungarica	250000
34.	Zalaszentgrót gyermekjóléti szolgálat	172800
35.	Átadott összesen (27+28+29+30+31+32+33+34)	4072315
36.	Tartalék:	13428825
37.	Egyéb működési célú kiadás összesen(24+25+26+35)	9582624
38.	Működési kiadások összesen (8+12+13+21+35+36)	64105438
39.	Traktor pályázat projektmenedzsment	552800
40.	Traktor pályázat projektmenedzsment ÁFA	149256
41.	Traktor vásárlás	19204500
42.	Traktor vásárlás ÁFA	5185215
43.	Beruházás összesen (39+40+41+42):	25091771
44.	Játszóter kerítés felújítás	200000
45.	Játszóter kerítés felújítás ÁFA	54000
46.	Felújítás összesen (44+45):	254000
47.	Kiadások mindösszesen (38+43+50)	89451209

3. melléklet a 3./2019.(II. 15.) önkormányzati rendelethez

Felsőpáhok Község Önkormányzata 2019. évi bevételei kormányzati funkciók szerint

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
		Működési bevételek				Felhalmozási bevételek				
sor-szám	Kormányzati funkció megnevezése	Működési célú támogatás	Közhatalmi bevételek	Működési bevételek	Működési célra átvett pénzeszközök	Felhalmozási támogatás	Felhalmozási bevétel	Felhalmozási célra átvett pénzeszközök	Finanszírozási bevételek	Összes bevétel
1	Zöldterület-kezelés	2659450								2659450
2	Közüvilágítás	3104000								3104000
3	Közütemető-fenntartás és -működtetés	356661		10000						366661
4	Közüutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	2024840								2024840
5	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	4312928		50000				18702906	25429424	48495258
6	Egyéb szociális pénzbéli ellátások, támogatások	4230000								4230000
9	Falugondnoki szolgálat									0
10	Könyvtári szolgáltatások	415500								415500
11	Közüművelődés-hagyományos közüösségi kulturális értékek gondozása	1384500		110000						1494500
12	Közüfoglalkoztatás									0
13	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok			64000			2137000			2201000
14	Bűnmegelőzés									0
15	Város és közüséggazdálkodás									0
16	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása									0
17	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése									0
18	Víztermelés, kezelés, ellátás									0
19	Önkorm.funkcióra nem sorolható bevétel áht n kívülről		24460000							24460000
23	Gyermekvédelmi pénzbéli és természetbeni ellátások									0
24	Háziorvosi ügyeleti ellátás									0
25	Házi segítségnyújtás									0
26	Szociális étkeztetés									0
27	Család és növédelmi egészségügyi gondozás									0
28	Óvodai intézményi étkeztetés									0
29	Iskolai intézményi étkeztetés									0
30	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai									0
31	Közütelező feladatok összesen:	18487879	24460000	234000	0	0	2137000	18702906	25429424	89451209
32	Önként vállalt feladatok									0
33	Államigazgatási feladatok összesen:									0
34	Bevételek mindösszesen:	18487879	24460000	234000	0	0	2137000	18702906	25429424	89451209

Felsőpáhok Község Önkormányzata 2019. évi kiadásai kormányzati funkciók szerint

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
sor- szám	Kormányzati funkció megnevezése	létszám (fő)	Személyi juttatások	Munkaadói terhelő járulékok	Dologi kiadások	Ellátottak juttatásai	Működési támogatások	Beruházások	Felújítások	Egyéb felhasználású kiadás	Finanszírozási kiadások	Kiadás összesen
1	Zöldterület-kezelés	2	5360000	1103200	3510280			20213828				30187308
2	Közvilágítás				3104000							3104000
3	Köztemető-fenntartás és -működtetés				546000							546000
4	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása				2025000			4877943				6902943
5	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	1	1091905	107250	6671500		2065624				13428825	23365104
6	támogatások					3980000						3980000
7	Gyermekjóléti szolgáltatások						172800					172800
8	Falugondnoki szolgálat	1	3557200	722654	1850000							6129854
9	Könyvtári szolgáltatások		264000	47000	317500							628500
10	Közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása				1778000							1778000
11	Közfoglalkoztatás	1	244590	33020								277610
12	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok				254000							254000
13	Bűnmegelőzés				381000							381000
14	Város és községgazdálkodás	1	2020000	422900	580390							3023290
15	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása				673000							673000
16	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése				177800				254000			431800
17	Háziorvosi alapellátás				228600							228600
18	Víztermelés, kezelés, ellátás											0
19	Fogorvosi ellátás				43200							43200
20	Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások (BURSA)						250000					250000
21	Háziorvosi ügyeleti ellátás						907200					907200
24	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás											0
27	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai						3637000					3637000
28	Gépjárműadó állami rész						2550000					2550000
29	Kötelező feladatok összesen:		12537695	2436024	22140270	3980000	9582624	25091771	254000	0	13428825	89451209
30	Önként vállalt feladatok											
31	Államigazgatási feladatok összesen:											
32	Kiadások mindösszesen:	6	12537695	2436024	22140270	3980000	9582624	25091771	254000	0	13428825	89451209

Felsőpáhok Község Önkormányzata 2019. évi működési célú bevételeinek és kiadásainak mérlege

Sor- szám	A		B	C		D
	Bevételek	Megnevezés	2019. évi előirányzat forintban	Kiadások	Megnevezés	2019. évi előirányzat forintban
1	Működési célú támogatások		18 487 879		Személyi juttatások	12 537 695
2	Közhatalmi bevételek		24 460 000		Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 436 024
3	Működési bevételek		234 000		Dologi kiadások	22 140 270
4					Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 980 000
5					Egyéb működési célú kiadások	9 582 624
7	Költségvetési bevételek összesen		43 181 879		Működési tartalék	13 428 825
8	Hiány belső finanszírozásának bevételei				Költségvetési kiadások összesen	64 105 438
9	Költségvetési maradvány igénybevétele		20 923 559		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
10	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Likviditási hitelek törlesztése	
11	Betét visszavonásából származó bevétel				Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
12	Egyéb belső finanszírozási bevételek				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
13	Hiány külső finanszírozásának bevételei				Kölcsön törlesztése	
14	Hitelek, kölcsönök felvétele				Forgatási célú helyföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
15	Működési célú finanszírozási bevételek összesen				Betét elhelyezése	
16	Költségvetési és finanszírozási bevételek összesen		20 923 559		Működési célú finanszírozási kiadások összesen	
18	BEVÉTELEK ÖSSZESEN		64 105 438		Költségvetési és finanszírozási kiadások összesen	64 105 438
19	Költségvetési hiány:				KIADÁSOK ÖSSZESEN	64 105 438
20	Tárgyévi hiány:				Költségvetési többlet:	-
					Tárgyévi többlet:	-

Felsőpáhok Község Önkormányzata 2019. évi felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak mérlege

Sor- szám	A		B	C		D
	Bevételek		2018. évi előirányzat forintban	Kiadások		2018. évi előirányzat forintban
	Megnevezés			Megnevezés		
1	Tárgyi eszközök és immateriális javak értéktétele		2 137 000	Beruházások		25 091 771
2	Önkormányzatot megillető vagyoni ért. jog értéktétele, hasznosítása			Felújítások		254 000
3	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel			Egyéb felhalmozási kiadások		
4	Címzett és cél támogatások			3.-ből: - Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson belül		
5	Vés major támogatás			- Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson kívüli		
6	Támogatások, kiegészítések (felhalmozási)			- Pénzügyi befektetések kiadásai		
7	Egyéb központi támogatások			- Lakástámogatás		
8	Átvett pénzeszköz államháztartáson belülről		18 702 906	- Lakásépítés		
9	- ebből: EU támogatás			- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek		
10	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről			- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek		
11	Kölcsonn visszatérülés			önkormányzati hozzájárulásának kiadásai		
12				Tartalékok		
				Kölcsonn nyújtása		
13	Költségvetési bevételek összesen:		20 839 906	Költségvetési kiadások összesen:		25 345 771
14	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei (14+ ... +18)</i>			Értékpapir vásárlása, visszavásárlása		
15	Költségvetési maradvány igénybevétele		4 505 865	Hitelek törlesztése		
16	Vállalkozási maradvány igénybevétele			Rövid lejáratú hitelek törlesztése		
17	Betét visszavonásból származó bevétel			Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		
18	Értékpapir értéktétele			Kölcsonn törlesztése		
19	Egyéb belső finanszírozási bevételek			Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
20	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+ ... +24)</i>			Betét elhelyezése		
21	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			Pénzügyi lízing tökérsz törlesztés kiadása		
22	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele					
23	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
24	Értékpapírok kibocsátása					
25	Egyéb külső finanszírozási bevételek					
26	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (14+20)		4 505 865	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+25)		
27	Költségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+26)		25 345 771	Költségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+26)		25 345 771
29	BEVÉTEL ÖSSZESEN (27+28)		25 345 771	KIADÁSOK ÖSSZESEN (27+28)		25 345 771
30	Költségvetési hiány:			Költségvetési többlet:		
31	Tárgyévi hiány:			Tárgyévi többlet:		

7. melléklet a 3./2019.(II.15.) önkormányzati rendelethez

Felsőpáhok Község Önkormányzata 2019. évi költségvetése
Többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek
célok szerint, évenkénti bontásban

sor- szám	A	B	forintban			
			C	D	E	F
	Kötelezettség	Kötelezettség vállalás alapja	2019. évben	2020. évben	2021. évben	2022. után
1	Hévíz Területfejlesztés tagdíj	társulási megállapodás	72000	72000	72000	72000
2	Térfigyelőrendszer karbantartása	megállapodás	381 000	381 000	381 000	381 000
3	Orvosi ügyeleti hozzájárulás	megállapodás	907 200	970 200	907 200	907 200
4	Alsópáhok közös feladatellátás	megállapodás	3 637 000	0	0	0
5	Közös hivatal	megállapodás	894 100	0	0	0
6	Fogorvosi ügyeleti ellátás	megállapodás	43 200	43 200	43 200	43 200
9	Összesen:		5 934 500	1 466 400	1 403 400	1 403 400

8. melléklet a 3 ./2019.(II. 15 .) önkormányzati rendelethez

Felsőpáhok Község Önkormányzata

2019. évi költségvetés
által adott közvetett támogatások, kedvezmények

A. Kedvezmények

			forintban
Sorszám	A	B	C
	Bevételi jogcím	Tervezett bevétel	Adott kedvezmények összege
1	Építményadó	5500000	0
2	Magánszemélyek kommunális adója	6500000	0
4	Iparüzési adó	8000000	0
5	Összesen:	20 000 000	0

B. Támogatások

			forintban
Sor- szám	A	B	C
	Kiadási jogcím		Támogatások összege
1	Bursa Hungarica ösztöndíj		250 000
2	Összesen:		250 000

9. melléklet a 3./2019.(II. 15.) önkormányzati rendelethez
Felsőpáhok Község Önkormányzata
A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások
2019-2021. évi alakulása

sor- szám	A	B	C	D
	Megnevezés	2019. év	2020. év	2021. év
1	Működési célú támogatás államháztartáson belülről	18487879	18500000	18500000
2	Közhatalmi bevételek	24460000	24500000	24500000
3	Működési bevételek	234000	3000000	3000000
4	Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	20923559	15648000	15648000
5	Működési célú bevételek összesen:	64105438	61648000	61648000
6	Személyi juttatások	12537695	12000000	12000000
7	Munkaadót terhelő járulékok	2436024	2200000	2200000
8	Dologi kiadások	22140270	21500000	21500000
9	Ellátottak juttatásai	3980000	3980000	3980000
10	Egyéb működési célú kiadás	9582624	8968000	8968000
11	Tartalékok	13428825	13000000	13000000
12	Működési célú kiadások összesen:	64105438	61648000	61648000
13	Önkormányzatok felhalmozási és tőke jellegű bevételei	20615665	0	0
14	Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	4730106	0	0
15	Felhalmozási célú bevételek összesen:	25345771	0	0
16	Felhalmozási célú kiadások	25345771	0	0
17	Felújítási kiadások			
18	Felhalmozási célú pénzeszközátadás			
19	Tartalékok	0		
20	Felhalmozási célú kiadások összesen:	25345771	0	0
21	Önkormányzat bevételei összesen:	89451209	61648000	61648000
22	Önkormányzat kiadásai összesen:	89451209	61648000	61648000

10. melléklet a 3./2019.(II.15.) önkormányzati rendelethez

Felsőpáhok Község Önkormányzata

Előirányzat felhasználási és likviditási ütemterve 2019. évre

sor- szá	Megnevezés	forintban												
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
		Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Október	November	December	Összesen
1.	Működési célú támogatások	1 540 657	1 540 657	1 540 657	1 540 657	1 540 657	1 540 657	1 540 657	1 540 656	1 540 656	1 540 656	1 540 656	1 540 656	18 487 879
2.	Közhatalmi bevételek	1 200 000	1 200 000	4 500 000	2 246 000	2 246 000	2 246 000	2 246 000	2 246 000	4 500 000	610 000	610 000	610 000	24 460 000
3.	Egyéb működési bevételek	0	21 273	21 273	21 273	21 272	21 273	21 273	21 273	21 273	21 273	21 272	21 272	234 000
4.	Felhalmozási bevételek	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 659	1 736 657	20 839 906
5.	Előző évi pénzeszközmaradvány igénybevétele	540 000	18 252 000	5 000 000	300 000	150 000	150 000	250 000	200 000	150 000	200 000	150 000	87 424	25 429 424
6.	Bevételek előir. összesen:	5 017 316	22 750 589	12 798 589	5 844 589	5 694 588	5 694 589	5 794 589	5 744 588	7 948 588	4 108 588	4 058 587	3 996 009	89 451 209
7.	Személyi juttatások	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 808	1 044 807	12 537 695
8.	Járadékok	203 002	203 002	203 002	203 002	203 002	203 002	203 002	203 002	203 002	203 002	203 002	203 002	2 436 024
9.	Dologi kiadások	1 845 023	1 845 023	1 845 023	1 845 021	1 845 023	1 845 023	1 845 021	1 845 023	1 845 023	1 845 023	1 845 023	1 845 021	22 140 270
10.	Ellátottak juttatásai	0	122 000	122 000	122 000	122 000	122 000	121 000	122 000	2 283 000	122 000	600 000	122 000	3 980 000
11.	Egyéb működési kiadás	798 552	798 552	798 552	798 552	798 552	798 552	798 552	798 552	798 552	798 552	798 552	798 552	9 582 624
12.	Tartalékok	1 119 069	1 119 069	1 119 069	1 119 069	1 119 069	1 119 068	1 119 069	1 119 069	1 119 069	1 119 069	1 119 069	1 119 068	13 428 825
13.	Felhalmozási kiadások	0	17 624 425	7 467 346	0	254 000	0	0	0	0	0	0	0	25 345 771
14.	Kiadási előir. összesen:	5 010 454	22 756 879	12 599 799	5 132 452	5 386 454	5 132 453	5 131 452	5 132 454	7 293 454	5 132 454	5 610 454	5 132 450	89 451 209
15.	Likviditálás:	6 862	572	199 362	911 499	1 219 633	1 781 769	2 444 906	3 057 040	3 712 174	2 688 308	1 136 441	0	0

Előterjesztés

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. 02. 14.-i ülésére

Tárgy: indokolás és hatásvizsgálat a szociális ellátásokról szóló rendelet módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulása(8790 Zalaszentgrót, Dózsa u. 1.) biztosítja a házi segítségnyújtást Felsőpáhok községben. Az ellátás szabályozása a Társulás ellátási területén egységes, de Felsőpáhok Önkormányzat rendeletében is szabályozni szükséges. A házi segítségnyújtás díja 170 Ft /óra, a szociális segítségért nem kell térítési díjat fizetni az ellátottaknak. Az ellátást biztosító intézménnyel folytatott egyeztetés alapján Felsőpáhok község Önkormányzat is szabályozza önkormányzati rendeletben a házi segítségnyújtás térítési díját. (Rendelet tervezet 1. §) és a díj mérséklésének lehetőségét- ebben az esetben a különbözetet az Önkormányzat fizeti meg.

A rendelet alkotásához Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 50.§-a alapján minősített többség szükséges.

Előzetes hatásvizsgálata jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2019 (II.15.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: nincs

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi következményei: Nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: az ellátások igénylők részére történő eljuttatása és a szolgáltató által alkalmazott egységes rendszerhez csatlakozás

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: nem megfelelő szabályozás, a térítési díj teljes mértékben az Önkormányzatot terhelné.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem az alábbi rendelet-tervezetet megvitatni és a rendeletet megalkotni szíveskedjenek.

Felsőpáhok, 2019. február 7.


Prótár Richárd Krisztián
polgármester



Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) és d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III törvény 134/E. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőt rendeli el:

1.§ A szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet 17.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

17.§ A képviselő-testület a házi segítségnyújtás feladatát a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulása(8790 Zalaszentgrót, Dózsa u. 1.) útján látja el.

(2) A házi segítségnyújtásért az e rendelet 9. melléklete szerinti térítési díjat kell fizetni.

(3) A házi segítségnyújtásért fizetendő térítés díj - amennyiben az ellátásban részesülő jövedelme nem haladja meg a 85500 Ft/hó jövedelmet - 50 %-kal csökkenthető, különös méltánylást érdemlő esetben elengedhető.

(4) A (3) bekezdés szerinti térítési díj mérséklés megállapítható meghatározott időtartamra, vagy a házi segítségnyújtás idejére folyamatosan.

2.§ A R. kiegészül e rendelet 1. mellékletével.

3.§(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő 3. napon hatályát veszti.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Felsőpáhok, 2019. február 14.


Dr. Prótár Henrietta
jegyző



Prótár Richárd Krisztián
polgármester



Kihirdetve: Felsőpáhok, 2019. február 15.


Dr. Prótár Henrietta
jegyző



1. melléklet a 4/2019.(II.15.) önkormányzati rendelethez:

9. melléklet az 5/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez

• **Házi segítségnyújtás térítési díja:**

Intézményi térítési díj egy órára megállapított összege a személyi gondozás esetében: **170,- Ft**

Intézményi térítési díj egy órára megállapított összege a szociális segítség esetében: **0,- Ft**

Prótár Richárd Krisztián polgármester
Felsőpáhok, Rákóczi u. 2/a
8395

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete
Felsőpáhok
Szt. István u. 67.

Nyilatkozat

Alulírott Prótár Richárd Krisztián társadalmi megbízatású polgármester nyilatkozom, hogy tiszteletdíjamat 110.000 FT /hó összegben, költségtérítésemet 16500 FT/hó összegben kérem megállapítani 2019. február 1. napjától 2019. június 30. napjáig. 2019. július 1. napjától tiszteletdíjamról lemondok, ettől az időponttól költségtérítésemet 29915 FT /hó összegben kérem megállapítani.

Felsőpáhok, 2019. január 31.


Prótár Richárd Krisztián
polgármester



**ALSÓPÁHOK KÖZSÉG
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ**

1. BEVEZETÉS

1.1. A településfejlesztési koncepció célja

A helyi Önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a településfejlesztést és a településrendezést az önkormányzatok hatáskörébe utalta. A „településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 5.§-a határozza meg a településfejlesztési koncepciót, amely elkészítését megalapozó vizsgálat tartalmi követelményeit az 1. sz. mellékletben, részletes tartalmi követelményeit a 2. sz. mellékletben rögzíti.

Az 1997. évi LXXVIII. Törvény az épített környezet alakításáról és védelméről (Továbbiakban: Étv.) az alábbiakban határozza meg a településfejlesztési koncepció célját, szempontjait:

„A településfejlesztési koncepció hosszú távra rendszerbe foglalja az önkormányzat településfejlesztési szándékait, ennek keretében a területi adottságok és összefüggések figyelembevételével meghatározza a település jövőképét, javaslatot tesz a helyi környezet, társadalom, gazdaság és az infrastruktúra átfogó fejlesztésére, a műszaki, az intézményi, valamint a táji, természeti és ökológiai adottságok fenntartható hasznosítására.”

Alsópáhok község rendelkezik elfogadott Településfejlesztési Koncepcióval, jelen tervezés során, részben a megváltozott jogszabályok, és gazdasági feltételek között új Településfejlesztési Koncepció kerül megalkotásra. A 2030-ig terjedő időszakra megalkotja a település jövőképét, kijelöli a helyét a településhálózatban.

1.2. Partnerség

A településfejlesztési koncepció anyaga alapján az Önkormányzat partnerségi egyeztetést folytat le a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet előírásai szerint. A helyi lakosság, a közösség, a döntéshozók bevonása elengedhetetlen feladat. A folyamat

célja, hogy a település jövőjével, fejlesztéspolitikai döntésekkel az itt élők is tisztában legyenek, támogassák és azonosulni tudjanak vele. Az elkészült anyagot a felelős államigazgatási szervek is véleményezik. A társadalmasítás módját helyi önkormányzati rendeletben szükséges meghatározni, majd eszerint egyeztetni a partnerekkel. A településfejlesztési koncepció során lakossági fórumon találkoznak az érintettek és vitatják meg elképzeléseiket, javaslataikat. Ezenkívül az Önkormányzaton kifüggesztésre kerül a részletes anyag, illetve a település honlapjára is felkerül, hogy az érdeklődők megismerkedhessenek, véleményt alkothassanak és azt jelezhessék.

2. JÖVŐKÉP

2.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan

A település alakulását, jövőképét nagy mértékben befolyásolja a balatoni régió, mivel a Balaton Kiemelt Térségei közé tartozik, amelynek Fejlesztési Programjában, Konceptiójában a 2014-2030-as időszakra a térség jövőképét az alábbiak szerint fogalmazza meg:

“Balaton, a természetesség és a magas életminőség egységes közép-európai mintarégiója!”

Alsópáhok nagy kihívása, hogy miként reagáljon a települési folyamatokra, mint a társadalmi, gazdasági és környezeti változásokra, a település arculatának, valamint kiemelt táji és természeti értékeinek megőrzése mellett.

A koncepció fő célkitűzése az ország egyik legfejlettebb részén, a Balatoni régióban fekvő település élhető és vonzó legyen. A Balaton-felvidék települései elsősorban a falusi turizmusban és a borturizmusban töltenek be jelentősebb szerepet, valamint . Az átfogó cél a település állandó- és üdülőlakossága életminőségének javítása, a vállalkozások versenyképességének fejlesztése beleértve a gazdasági szerkezet diverzifikálását, a turizmus, a humán erőforrás fejlesztése, a környezet minőségének javítása, mely a közlekedés fejlesztését is magába foglalja, ezenkívül a természeti, táji értékek, kulturális örökség megóvása a fenntartható fejlődés elvei mellett. A fenntartható fejlődés egy minőségi fejlődést jelent, mellyel a település vonzóbbá, élhetőbbé szeretne válni.

Alsópáhok a jövőben egy fejlődő, a Balaton-felvidék adottságait kihasználó és kamatoztató, erősödő gazdasággal bíró település kíván lenni, mely a lakosság minden csoportjának élhető, barátságos közeget tud nyújtani.

2.2. A településfejlesztési elvek rögzítése

A legfőbb elvek a Balaton-térség elveivel összhangban kerülnek meghatározásra. Alsópáhok mozgatórugója a jövőben is a társadalmi megújulás kell hogy legyen, a község a lakosság fiatal, aktív részére épít. Ha a jelenlévő lakók közössége erősödik, aktívan részt vesznek a község fejlesztésében, amivel ugyanerre ösztönzik az újonnan betelepülőket. A lakosság bevándorlásának lehetőségét biztosítja a beépítetlen lakóterületek gazdag választéka, ezáltal a későbbiekben is kedvezően alakul a kisgyermek és az idősek aránya. Mindehhez már készen áll a megfelelő kapacitású iskola-óvoda.

A lakosságszám növekedése nem jelenti a község jelentős fizikai bővülését, a település határán belül a lakóterületeken a telkek felosztása, az utak kijelölése többnyire megtörtént. Jellemzően a szórványos beépítés sűrűsödése tapasztalható jelenleg is. Ez a meglévő közlekedési infrastruktúra folyamatos fejlesztését kívánja meg.

A közösségi terek hiánya jellemző Alsópáhokon, nincsen egy központi tere a településnek. Fontos, hogy kialakításra kerüljön több közterület, közösségi hely mellyel a község, a lakók érdekeit szolgálja a település, javítva a településen élők egészségét, kapcsolatát, összetartását. A zöldebb településrészek, valamint a forgalmasabb utak mentén járda, kerékpárút építése szükséges. A fiatalok számára számos lehetőség adódik a szabadidőjük eltöltésére, mint a játszóterek, a sportpályák kihasználása vagy a közösségi házban eltöltött idő, programok, de a természet közelsége is sok lehetőséget kínál, így a kirándulás, a kerékpározás.

A helyi vállalkozások megléte a gazdaság fejlesztésének a motorja, melyek biztosítják azt is, hogy a község nem válik alvófaluvá. A környező Keszthely és Hévíz turisztikai vérkeringésébe is intenzívebben kell hogy kapcsolódjon a település, ami nem csak a szálláshely szolgáltatás fejlődését, de új attrakciók megjelenését is eredményezi.

Alsópáhokon a területfejlesztési típusú célkitűzések mellett egy minőségi fejlődés is végbe mehet.

3. CÉLOK

3.1. Átfogó célok:

Fő cél egy élhetőbb, vonzóbb település, mely minőségi fejlesztésekkel, értékmegőrzéssel érhető el.

Alsópáhok község önkormányzata a község ősi, kialakult szerkezetét figyelembe véve kívánja a fejlesztési elképzeléseit megfogalmazni, kiemelve a természeti és táji értékeit, folytatva a meglévő, helyenként intenzívebb-falusiasabb, helyenként lazább beépítést, teret engedve az ésszerű gazdaságfejlesztésnek, és mindezt a meglévő értékek védelmének szem előtt tartásával.

A település jelentős részén lakóterületek kerültek kijelölésre, amik megtartását - a jelenlegi jogszabályok adta lehetőségeknek megfelelően - az önkormányzat szükségesnek itéli. A meglévő lakóterületek a település középső részén a Fő utca mentén alakultak ki, míg a nyugati oldalon jelennek meg új beépítésű területek. A község beépítését szabályozó településrendezési eszközöket a különböző karakterű településrészekben jellemző beépítéseknek megfelelően lehet kialakítani.

A községi elképzelések középpontjában a településközponti funkciók megerősítése, az épített és természeti környezet átgondolt fejlesztése, a helyi innovatív gazdaság megerősítése, támogatása, közszolgáltatások minőségi fejlesztése, valamint a társadalmi megújulás, közösségfejlesztés áll.

Lakókörnyezeti és turisztikai szempontból is fontos feladat a település vonzóvá, élhetővé tétele. A település életében fontos tényező az utcák szépítése, a karakteres településkép megvalósítása, a vonzó és élhető életszínvonal megteremtése, melyet különféle komfortosítási elképzelésekkel el lehet érni. Az élhetőség és fenntarthatóság alapfeltétele a zöldfelületek megőrzése, a természeti, épített értékek megőrzése, védelme.

Alsópáhok átfogó célja a települési értékek és a természeti környezet együttes figyelembevételével egy komfortos, élhető település, mely értékteremtő fejlődéssel valósul meg. A település hatással van a gazdaság működésére, a közösségek szerveződésére, fejlődésére és az egészségre. Egy településnek szüksége van

közösségi terekre, amely helyszínéül tud szolgálni a mindennapi életnek, a közösségformáló eseményeknek.

A napjainkban sokat foglalkoztatott kérdéskör a környezetvédelem a település számára is nagyon fontos, így a koncepcióban fontos szerepet kap a tudatos környezetvédelem, mely szintén egyik feltétele a komfortos életvitelnek. A település kulturális értékeire építve új értékek létrehozását kell szorgalmazni, mellyel bővül a turisztikai attrakciók kínálata, így vonzóbbá válik a település az ide látogatók számára. Ezen célok a különféle területek összehangolásával valósulhatnak meg, mint a településgazdálkodás, településtervezés, fenntartható települési közlekedés és életvitel, valamint a közösség együttes erejével. A gazdasági, kulturális, társadalmi környezet együttes fejlesztésével életszínvonalbeli emelkedés várható.

3.2. Részcélok, beavatkozási területek:

1. ZÖLDTERÜLETEK HASZNOSÍTÁSA, ÖSSZEFÜGGŐ ZÖLDFOLYOSÓ

Számos kutatás bizonyítja, hogy a településen élők jó közérzetéhez nagy részben hozzájárul a minőségi zöldfelület közelsége. A zöldfolyosók emberi beavatkozás által jönnek létre a környezetben, ilyenek a fasorok, zöldfelületek, gyalogos sétányok stb. Fennmaradásukhoz elengedhetetlen a folyamatos karbantartás, gondozás.

"A zöldutak a nem motoros közlekedés céljára létrehozott útvonalak, leginkább a gyalogos, a kerékpáros, a lovas, a lovas kocsis, a görkorcsolyás érdeklődők részére. A zöldutak részlegesen vagy teljesen elhagyott közlekedési útvonalak mentén vezetnek, mint például már nem működő vasútvonalak, folyók és csatornák menti kiszolgáló utak, erdei ösvények, gyalogutak. A zöldutak gyakran a terület továbbfejlesztésének alapjai." (European Greenway Association, www.aevv-egwa.org)

Céljuk, hogy az emberek közelebb kerüljenek a természethez, a környezetszennyezés, zajterhelés csökkentése, környezetbarát közlekedési módok népszerűsítése. Fontos útvonalak, melyek a sportra, turizmusra, kikapcsolódásra és a mindennapi közlekedésre nagy hatással vannak és emellett hasznosak a természetvédelem, örökségvédelem, egészségmegőrzés szempontjából, valamint fenntartható módon használják a természeti erőforrásokat és erősítik a helyi közösségeket.

A beépítésre alkalmatlan területeken a környező beépítésre szánt területeket kiszolgáló **zöldterületek** kialakítása.

A megfelelő minőségű parkok nem csak a turistákat vonzzák, hanem jelentősen befolyásolják a település életminőségét, emellett a lakosság pihenését és a településképet javítják.

A község természeti adottságait felismerve, a Páhoki-patak mentén meglévő természetközeli területeken **zöld-rekreációs terület, útvonal** kerülhet kialakításra. A zöld folyosón túraút, természetes, vizes élőhelyeket bemutató tanösvény és kerékpárút is helyet kaphat.

Támogatja továbbá azokat a nem mezőgazdasági hasznosítású külterületi fejlesztéseket, amik a nagy kiterjedésű sportolás illetve **közösségi szabadidő-eltöltés** lehetőségét gazdagítják.

2. SZELÍD TURISZTIKAI FEJLESZTÉS

A település táji környezete, térségi kapcsolatai jó lehetőséget biztosít a minőségi turizmus feltételeinek megteremtéséhez. A környező településekkel való turisztikai együttműködés fontos, mint a településeket összekötő bicikliút, a helyi autóbuszjárat, melyek további megőrzése is feladat, valamint erősíti a települések kapcsolatait.

A turisztikai fejlesztések a szálláshely és vendéglátó egységek bővítését is eredményezi.

Régen a városkapuk voltak a település természetes fogadó helyei, a kapu előtti és utáni terek jelzés értékkel bírtak, jelezték, hogy a város itt kezdődik és itt ér véget. Ezen településkapuk kora átalakult, azonban fontos ma is kiemelni, jelezni a település kezdetét, határait és fogadni az ide érkezőket, melyet ha minél szívélyesebben teszünk, annál inkább vonzóbbá válik a település és annál inkább szeretnének a részesei lenni az ide látogatók, valamint egyben növeli az itt tartózkodás idejét és pozitív élményekkel is felruhazza. A településkapuk megjelenítik a hely szellemét, értékeit, egyediségét.

Nemesboldogasszonyfa nyugati határa mentén egy **mintafarm** kerülne **kialakításra** a meglévő véderdő helyén, az ehhez szükséges szabályozás kialakításával - mezőgazdasági területbe sorolással.

A **Kolping Hotel** területének kis mértékű **bővítése** a hegy irányába és ezzel kapcsolatban a **közlekedési** hálózatának javítása, **fejlesztése**.

Beépítésre nem szánt terület kijelölése az úgynevezett **HAK City** Turisztikai Központ létesítményeinek elhelyezésére Alsópáhok keleti határa mentén, a 760. sz. út mellett. A HAK City beruházás területének egy kis része, a benyúló útszakasz Hévízhez tartozik, mely Alsópáhok közigazgatási területéhez kerül az új településrendezési eszközökben, így a **területcsere** előkészítés alatt áll.

3. LAKÓTERÜLETI FEJLESZTÉSEK

Alsópáhok területe az ősi egyutcás településszerkezetet őrzi, azonban a fő utcától nyugatra új utcákat nyitottak meg. A település megfelelő adottságokkal rendelkezik további lakóterületi fejlesztésekhez.

A település összefüggő belterületén, a Nemesboldogasszonyfai településrész mellett kisebb **külterületi zárvány** található. Helyzetük felülvizsgálatra szorul: a kis méretű, indokolatlanul eltérő közigazgatási besorolású területek belterületbe vonása szükséges.

A külterület mellett található a korábban kijelölt **lakóterület**, melynek **újragondolása** szükséges, mivel a jelenlegi telekalakítások **gazdaságtalan beépítést** eredményeznek, emellett pedig fontos a Fő utcával való összekötése a Dózsa György utca felől.

A beépítés terjeszkedésével párhuzamosan növelni kell a **szennyvíz-hálózatra csatlakoztatott** ingatlanok arányát.

Az egész településen felülvizsgálatra kerül a **csapadékvíz hálózat**, ahol szükséges ott **fejlesztésre, rekonstrukcióra** kerül a csapadékvízgazdálkodás céljainak figyelembevételével. Bel- és külterületen belvíz és csapadékvíz elvezető vízfolyások és főművi csatornák, azok depóniái, műtárgyak, átemelő-telepek felújítása, korszerűsítése méretezés és állapot miatti átépítése, szükség esetén építése; vízmosáskötések építése, felújítása.

A Fő utcától nyugatra fekvő **lakóterület újraszabályozása** a gazdaságtalan kialakíthatóság és ütemezhetőség miatt, valamint az ehhez szükséges **közlekedési kapcsolat** megteremtése – az Árpád utca megnyitása, **közművesítése**.

A Keszthelyi és Hévízi út között, a Fő utcától keletre lévő telkek hátsó részén a **telekvégek beépítésének felülvizsgálata**, szükségességük szerinti módosítása vagy elhagyása.

4. KÖRNYEZETTUDATOS NEVELÉS

A környezettudatosság fontossága a mai modern világban elengedhetetlen és egyre többen foglalkoznak a témával, valamint a társadalmi értékrendszerbe egyre mélyebben beépülő fogalomként vált. Az emberek a településeik keresztmetszetében nap, mint nap szembesülnek a környezetük állapotával, itt tudatosul bennük az igazi probléma. Az ország különböző tájain sok településen megjelennek különféle környezetbarát megmozdulások, és ennek szellemében új szemléletformálások. A környezettudatos fejlesztésekkel megvalósult környezeti állapot javulás a településeket élhetőbbé, egészségesebbé teszi, mely a lakosokra is pozitívan hat. Ezen fejlesztések közé tartozik a szennyvízkezelés, ivóvízminőség megőrzése, hulladékgazdálkodás, védett természeti értékek és területek megőrzése, természeti kockázatok és katasztrófák megelőzése.

A környezettudatos gondolkodás alapján további napelemek telepítése, elektromos bicikli, beszélgetések az aktuális problémákról, javaslatok az otthoni környezettudatos szemlélethez (komposztálás, kertészkedés, zöldségek, gyümölcsök termesztése, helyi termékek fogyasztása) hatékonyan tud hozzájárulni a település mindennapi energiahatékonyabb, tudatosabb életviteléhez.

5. TOVÁBBI CÉLOK, KONCEPCIONÁLIS ELEMELK

A település délkeleti részén a meglévő **tőzegbánya** módosítása a hatályos **szabályozás** átvételével.

A Keszthelyi út mentén a meglévő gazdasági területek mellett további **gazdasági terület bővítésére** van igény, mely szükséges és kihasználtsága biztosítható.

A Fő utcától keletre a Keszthelyi és Hévízi út közötti területen, ahol jelenleg több intézmény is sűrűsödik **településközponti vegyes terület** kialakítása a telekvégek beépítésével.

A temető **parkolójának** bővítése.

Alsópáhok északi felén a Fő utcáról keleti irányba nyíló **utca megnyitása**.

Településközponti vegyes terület bővítése északi irányba, a Fő utcától keleti irányba. A település keleti határában **területcsere** előkészítése Hévízzel, valamint a körforgalom mellett benzinkút kialakítása és a romos épület hasznosítása.

A 75. sz. tervezett út nyomvonala az új Országos Közútfejlesztési Konceptióban nem érinti Alsópáhok területét, ezért törlésre kerül a településrendezési eszközökből.

Idősotthon és egészségügyi szolgáltatások számára alkalmas terület kijelölése Alsópáhok déli részén, maximum 10%-os beépítettségű területen.

Új gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató terület kijelölése több konkrét helyi vállalkozó kérése alapján, mely Alsópáhok déli részén a már meglévő gazdasági területek mellett kerülne kialakításra.

Örökségi, helyi értékek turisztikai hasznosítása, további védelme

Alsópáhok természeti adottságai, történelmének sokszínűsége, a lakosság együttélése adja azt az identitást, ami épületei, közterületei szintjén is kifejeződik. A település utcaképének és az egyes épületek hagyományos arculatának védelme fontos feladat.

A település szerkezetének egyedisége megőrzendő.

A védelmet és a további értékmegőrző fejlesztést szigorú szabályozással kell biztosítani, melynek eszköze a települési arculati kézikönyv, településképi rendelet.

3.3. Horizontális célok

A horizontális célok képviselik az átfogó célok során megfogalmazottak gyakorlati megvalósulását.

- lakónépesség, fiatal lakosság megtartása
- gyalogos közlekedési hálózat erősítése
- lakóterületi fejlesztések
- kerékpárút fejlesztése
- térségi turisztikai együttműködés
- zöldfelületi fejlesztések
- helyi közösségek további támogatása, erősítése

4. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSHEZ

A településfejlesztési koncepció 314/2012.(XI.8.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően az 1. melléklet szerinti megalapozó vizsgálat alapján készült, mely tartalmaz minden kiinduló adatot a településrendezési eszközök készítéséhez.

Alsópáhok koncepcionális elképzelései a jelenlegi településszövetet kis mértékben érintik, inkább minőségi fejlesztési beavatkozások jelennek meg célként. A természeti környezet és az épített értékek megőrzése, védelme egyaránt fontos feladat, valamint a településkép megszépülését, megújulását is eredményezi. Az összefüggő zöldfolyosók, közösségi terek és az apróbb fejlesztések pozitívan hatnak a településszövet különböző pontjaira, azok revitalizációját eredményezi.



Társadalmi, gazdasági, környezeti adatok:

A település területe 18,02 km².

Lakosainak száma 1329 fő.

A 15-59 évesek aránya 67% (2015).

A lakásállomány 666 db (2015), és folyamatosan nő.

Állami közutak hossza 4976 km

A közüemi ivóvíz hálózatra bekapcsolt lakások száma 580 db

A közüemi szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakások száma 461 db

Háztartási villamosenergia fogyasztók száma 916 db

Háztartási gázfogyasztók száma 433 db

A regisztrált vállalkozások száma 298 db (2015).

A nyilvántartott álláskeresők száma 32 fő (2015), melyből a férfiak 14 fő, a nők 18 fő. Számuk az előző évekhez képest csökkenő tendenciát mutat. A település lakosainak ez csupán a 2%.

Infrastruktúra hálózat:

A műszaki inftrastruktúra hálózat megfelelő a településen, a Fő utca és az arról nyíló kis utcákban az utak szélessége megfelelő, a gyalogos közlekedés biztosított. A zártkerti részeken szükséges az úthálózat fejlesztése a kialakult környezet figyelembe vételével. A közüemi szennyvíz hálózatra kötött ingatlanok arányát növelni kell.

Örökségi értékek és védettség:

Az örökségi értékek az örökségvédelmi tanulmányban kerül kifejtésre.

5. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZE, MONITORING

5.1. A koncepció megvalósításának eszközei

- Finanszírozási lehetőségek: állami támogatás, EU források (pályázatok, támogatások), a település saját forrásai
- A térségi kapcsolatok erősítése, együttműködés
- Településrendezési eszközök

A megvalósításért felelős intézményrendszer egyike az önkormányzat, ahol a képviselőtestület és a polgármester segíteni tudja a célkitűzések megvalósulását. Ezenkívül a településen működő civil szakmai támogató csoportok, egyéb civil szervezetek is részt tudnak venni a megvalósításban. Az intézményi lehetőségek mellett a partnerségi kapcsolatok és térségi együttműködések jelenthetnek potenciált.

5.2. Monitoring

A koncepcióban megfogalmazottak megvalósulásának nyomon követése és felülvizsgálata leginkább a község érdeke. Az eredményes monitoring feltétele, hogy meghatározza a folyamatokat, határidőket és felelősöket. Célszerű kijelölni egy személyt, aki felelős a monitoring és értékelési tevékenység koordinációjáért és végrehajtásáért. Fontos a rendszeres kapcsolattartás a projektek megvalósításáért felelős szervekkel, személyekkel. A monitoring tevékenység során a település a keletkező adatokat, híreket rendszeresen megjelenteti a saját honlapjának a településfejlesztéssel kapcsolatos információk számára fenntartott felületen. Évenkénti rendszerességgel ajánlott megvizsgálni, hogy milyen lépések történtek a koncepció célkitűzéseinek elérése érdekében, így hatékonyabb eredmény érhető el. A megvalósítást a pályázati lehetőségek és az önkormányzat gazdálkodása egyaránt befolyásolja.

Alapvetően a jogszabályban foglaltak szerint a koncepciót tízévenként szükséges felülvizsgálni és aktualizálni a legfrissebb adatok szerint, de számos külső körülmény befolyásolhatja a tízéves periódus alatt, amivel szükség esetén összhangba kell hozni a célkitűzéseket, valamint a megvalósítás eszközeit.

Minden évben a polgármester a közmeghallgatás keretein belül éves beszámolót tart a település életében történt változásokról, a településfejlesztési feladatok teljesítéséről.



Készült az állami adatok felhasználásával.

Megnevezés: **Alsópáhok Község Önkormányzata**

V5

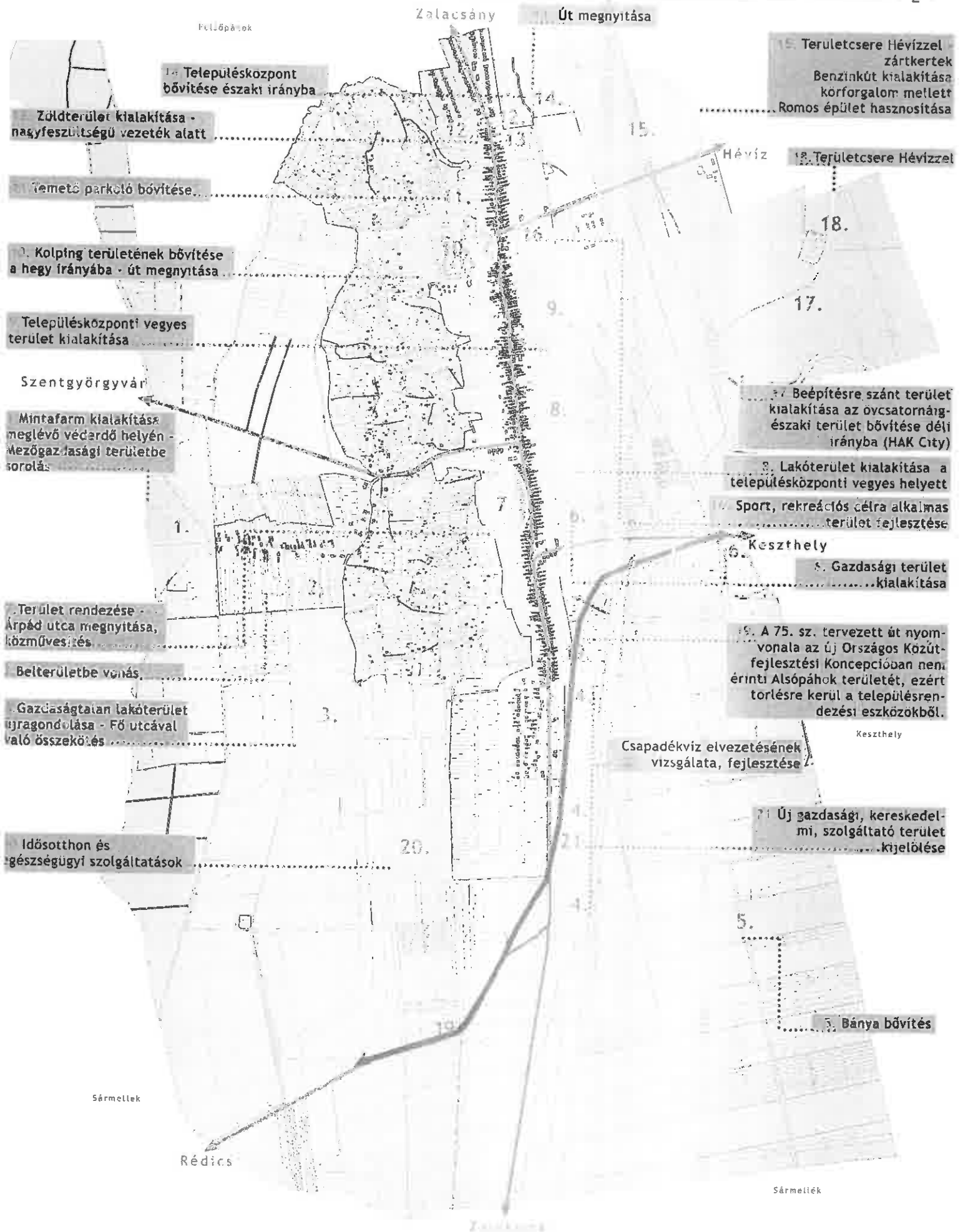
Tárgy: **Alsópáhok településrendezési eszközeinek készítése**

Dátum: **2019. január**

Munkatípus: **TERÜLETTANAI MUNKARÉSZ - TERÜLETI JELLEGEK**

Feltérő neve: Németh Ferenc TI-1 19-02/1 településrendezési és területi tanács	Készítette: Planteus Kft. 8273 Monostó, Fő út 23. tel.: 06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu
Munkatárs: Cseh Editné önk. településrendezési és területi tanács	Víz- és csapadékvíz kiépítés: Fehérmé Gremánová Heléna önk. építésmérnök TIT 19-03/2018
Munkatárs: Érűckner Attila önk. településrendezési és területi tanács	Környezetvédelem: Drobní Mária önk. településrendezési és területi tanács
Munkatárs: Szurmai Zoltán önk. településrendezési és területi tanács TI 19-06/8/2017	Környezetvédelem: Sturcz Mihály önk. településrendezési és területi tanács TI 19-06/9/2017
Munkatárs: Máté Zsolt önk. településrendezési és területi tanács	Környezetvédelem: Máté Zsolt önk. településrendezési és területi tanács

ALSÓPÁHOK - koncepció tervezet



SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Felsőpáhok Község Önkormányzata (székhely: 8395 Felsőpáhok, Szent István u. 67.)
adószám: 15734501-1-20, képviseli: Prótár Richárd Krisztián polgármester)

mint **Átadó Önkormányzat** (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről

a Magyar Állam képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 17.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.** székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: 01-10-045784; statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01; adószám: 14077340-2-44, közösségi adószám: HU14077340) nevében és képviseletében a 2016.11.28. napján létrejött SZT-111393 sz. megbízási szerződésben foglalt meghatalmazás alapján eljáró **DRV Zrt.**;

mint **Átvevő** (a továbbiakban: **Átvevő**),

valamint

DRV Zrt. (székhelye: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. cégjegyzékszám: 14-10-300050, statisztikai számjel: 11226002-3600-114-14, képviseli: Volencsik Zsolt vezérigazgató), mint víziközmű üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között a mai napon, a következő feltételekkel.

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2017. december 22. napján szerződés jött lére a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 79. (4)-(6) bekezdésében foglaltakkal összhangban Felsőpáhok Önkormányzata tulajdonában levő szennyvíz vízi-közmű vagyonelemek átadására vonatkozóan.
2. Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az 1. pontban hivatkozott (MNV Zrt. nyilvántartási száma: SZT-117326) szerződés II/2. pontját akként módosítják, hogy rögzítik, hogy a fél nem használt fejlesztési forrás összege 7.106.840,- Ft, azaz Hétmillió egyszázhatezer-nyolcszáznegyven forint, mely összeg 2018. január 23. napján a Magyar Államkincstár szerződésben rögzített bankszámlájára átutalásra került Felsőpáhok Önkormányzata által.

Felek rögzítik, hogy a közöttük 2017. december 22. napján kelt szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

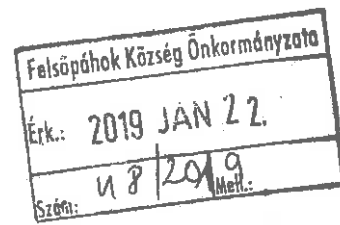
....., 2019.....

Átvevő

....., 2019.....

Átadó

.....,2019.....
Üzemeltető



Tisztelt Felsőpáhoki Önkormányzat!

Az Önök tulajdonában lévő Belarus MTZ 820.2 típusú mezőgazdasági vontatót 2.000.000,- Ft-ért (azaz kettőmillió forint) meg vásárolnám.

Tisztelettel:

A handwritten signature in cursive script, which appears to read "László Károly".

László Károly
+36-30/277-31-18

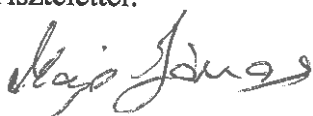
Major János
8371 Nemesbük, Árpád u. 6.

Felsőpáhok község Önkormányzata
Felsőpáhok
Szt. István u. 67.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy részemre az MTZ 820.2 típusú tolólapos lassújárművet (traktor) eladni szíveskedjen 2.100.000 Ft vételár ellenében, melyet a testület döntését követően azonnal kifizetek.

Tisztelettel:



Major János

Felsőpáhok, 2019. január 18.